

**Sprostowanie treści Zapytania Ofertowego** – dotyczy ogłoszenia - **ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2025** na Wykonanie odwiertu geotermalnego Białka GT-3 zlokalizowanego w Białce Tatrzańskiej, w ramach projektu przygotowywanego przez Zamawiającego o numerze o numerze 1525503 oraz 1231874, przedsięwzięcie pt. Wykorzystanie ciepła geotermalnego na potrzeby grzewcze odbiorców w Białce Tatrzańskiej, a to na podstawie wniosków o dofinansowanie które zostały złożone w ramach programu priorytetowego nr 5.9.1 „Polska Geotermia Plus Część 1) Geotermia głęboka” do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, które to ogłoszenie (zwane w niniejszym dokumencie jako „Zapytanie Ofertowe”) zostało upublicznione przez Zamawiającego – spółkę pod firmą: **PARK WODNY BANIA sp. z o.o.** z siedzibą w Białce Tatrzańskiej, adres: ul. Środkowa 181, 34-405 Białka Tatrzańska, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0001145640, NIP: 5272744734, REGON: 362500216, kapitał zakładowy: 145.500,00 zł (zwany w niniejszym dokumencie jako: „Zamawiający”) – na Bazie Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>), stronie internetowej Zamawiającego oraz w siedzibie Zamawiającego w miejscu publicznie dostępnym.

Białka Tatrzańska, dnia 29 lipca 2025 r.

### **SPROSTOWANIE TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO** **(zmiana Zapytania Ofertowego związana ze sprostowaniem i wydłużenie terminu składania ofert)**

W związku z treścią opisu przedmiotu zamówienia wskazanym przez Zamawiającego (pkt 8 Zapytania Ofertowego) stanowiącym fragment treści wniosków o dofinansowanie złożonych przez Zamawiającego, a który to opis w części dotyczącym nadzoru geologicznego i dozoru geologicznego nie jest objęty zakresem Zapytania Ofertowego zgodnie z Zapytaniem Ofertowym, jako że zgodnie z Zapytaniem Ofertowym Wykonawca zobowiązany będzie do współpracy z pozostałymi ekipami zaangażowanymi w realizację Projektu – w tym nadzorem i dozorem geologicznym, Zamawiający wyjaśnia i informuje, iż w zakres Przedmiotu zamówienia **nie wchodzi nadzór geologiczny i dozór geologiczny**.

Tym samym w zakres przedmiotu zamówienia – w odniesieniu do treści lit. „e” – wchodzi (bez nadzoru i dozoru geologicznego):

„e. Obsługa geologiczna wiercenia, w tym badania laboratoryjne: próbek okruchowych, rdzeni wiertniczych i próbek wody.”

Przypomina się, iż zgodnie z treścią Zapytania Ofertowego, Wykonawca zobowiązany będzie do współpracy z pozostałymi ekipami zaangażowanymi w realizację Projektu, w tym m.in. nadzorem inwestorskim (jeżeli dotyczy/będzie występował), nadzorem geologicznym i dozorem geologicznym.

Zamawiający przedstawia tym samym zaktualizowaną treść pkt 8 Zapytania Ofertowego:

(8)	<b>Opis przedmiotu zamówienia</b>
	<p>Przedmiotem zamówienia jest wykonanie odwiertu geotermalnego Białka GT-3 zlokalizowanego w Białce Tatrzańskiej</p> <p>Minimalne wymogi względem przedmiotu zamówienia, a to wraz z założeniami, które należy przyjąć przy jego realizacji:</p> <p>otwór geotermalny Białka Tatrzańska w celu rozpoznania warunków hydrogeologicznych w związku z zamierzonym wtłaczaniem wykorzystanych wód termalnych do górotworu. Przewiduje się do uzyskania następujące parametry z otworu: temperatura na wypływie minimum 80°C przy wydajności/chłonności otworu powyżej 200 m<sup>3</sup>/h oraz mineralizacji 3,3 g/dm<sup>3</sup>. Otwór powinien pełnić funkcję otworu chłonnego, do którego będzie zatłaczana schłodzona woda termalna z otworów Białka Tatrzańska GT-1 i Białka Tatrzańska GT-2 (znajdujących się nieopodal). Otwór Białka Tatrzańska został zaprojektowany jako otwór</p>

kierunkowy typu „J” o rzeczywistej głębokości pionowej 3000,0 m TVD i długości 3278,27 m MD  $\pm 10\%$  i azymucie 80°. Kolumna 24 1/2” i kolumna 18 5/8” powinny być wykonane ze stali, o jakości co najmniej K-55 lub J-55 i grubości ścianki nie niższej niż 10 mm. Rury okładzinowe kolumny przewodnikowej 13 3/8” oraz kolumny technicznej 9 5/8” powinny być wykonane ze stali, w jakości nie niższej niż N80 i grubości ścianki nie niższej niż 10 mm, natomiast kolumna filtrowa powinna być wykonana ze stali nierdzewnej, w jakości nie gorszej niż AISI 316L.

Uwzględniając powyższe:

- Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe: „Wykonanie odwiertu geotermalnego Białka zlokalizowanego w Białce Tatrzańskiej”.
- Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie niezbędne prace w sposób kompleksowy, w szczególności:
  - a. Prace przygotowawcze (w tym montaż urządzenia, droga technologiczna dojazdowa, plac budowy) – zgodnie z „Projektem robót geologicznych”.
  - b. Wiercenie otworu – zgodnie z „Projektem robót geologicznych”.
  - c. Badania hydrogeologiczne.
  - d. Badania geofizyczne.
  - e. Obsługa geologiczna wiercenia, w tym badania laboratoryjne: próbek okruchowych, rdzeni wiertniczych i próbek wody.
  - f. Zakończenie wiercenia, w tym m.in.: demontaż urządzeń, rekultywacja terenu, utylizacja odpadów.
- Konieczne jest opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej lub dokumentacji innej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie innych dokumentacji geologicznych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania Zamawiającego względem przedmiotu zamówienia zostały określone we wzorze umowy (dołączonej jako Załącznik do treści Zapytania Ofertowego) oraz w:

- a. Projekcie robót geologicznych wraz z załącznikami;
- b. Decyzji Marszałka Województwa Małopolskiego z dnia 27.06.2023 r., znak sprawy: SR-IX.7422.6.7.2023.WW;
- c. Dodatku nr 1 do Projektu robót geologicznych wraz z załącznikami;
- d. Decyzji Marszałka Województwa Małopolskiego z dnia 07.06.2024 r., znak sprawy: SR-IX.7422.8.12.2024.DR

a które to dokumenty stanowią załącznik do treści Zapytania Ofertowego.

W ramach zamówienia należy wykonać roboty budowlane i czynności określone w dokumentacji projektowej, decyzjach i warunkach oraz prace i czynności pomocnicze niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. prowadzenie obsługi geodezyjnej, wykonanie wymaganych badań i sprawdzeń, wykonanie i utrzymanie zaplecza budowy, wykonanie dla potrzeb budowy podłączeń do mediów i ponoszenie kosztów ich zużycia, wykonanie niezbędnej dokumentacji dotyczącej realizowanych prac, itp., a także prace porządkowe terenu w rejonie realizacji robót. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić prace zgodnie z dokumentacją projektową, w tym zgodnie z wszystkimi decyzjami, postanowieniami, uzgodnieniami i warunkami. W przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego Wykonawca jest zobowiązany uzyskać od zarządcy drogi decyzję o zajęciu

	<p>pasa drogowego, opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych w pasie drogowym.</p> <p>Minimalny okres gwarancji: 36 miesięcy. Gwarancja liczona od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Zamówienia. Okres rękojmi – 60 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Zamówienia.</p> <p>Wykonawca winien uwzględnić w oferowanej cenie również koszty związane z obowiązkami, które będą na nim spoczywały, tj.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>zapewnieniem obsługi geodezyjnej niezbędnej do wykonania zamówienia poprzez zmierzenie otworów i opracowanie operatu geodezyjnego,</li> <li>odpowiednim zabezpieczeniem terenu budowy, wraz z bezpośrednim sąsiedztwem prowadzonych prac,</li> <li>ubezpieczeniem budowy,</li> <li>zaopatrzeniem budowy w energię elektryczną, wodę, odprowadzaniem ścieków i utylizacją odpadów,</li> <li>utrzymaniem i likwidacją placu budowy, w tym odtworzenie stanu pierwotnego dróg, dojazdów.</li> <li>uporządkowaniem terenu po zakończeniu robót.</li> </ol> <p>Wykonawca powinien skalkulować wszystkie ryzyka jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy oraz przewidzieć właściwą organizację dla poprawnego i terminowego zrealizowania przez wykonawcę zakresu rzeczowego robót. Wobec tego zalecana jest obecność na planowanej wizji lokalnej.</p> <p>Do przedmiotu zamówienia <u>nie wchodzi</u> nadzór geologiczny i dozór geologiczny</p> <p>Wykonanie Przedmiotu Zamówienia powinno uwzględniać usytuowanie planowanego odwiertu oraz infrastruktury znajdującej się w pobliżu (sąsiadującej z miejscem planowanego odwiertu oraz umiejscowieniem linii średniego napięcia). Realizacja Przedmiotu Zamówienia nie powinna negatywnie wpłynąć na eksploatację pozostałych odwiertów (GT-1 oraz GT-2) znajdujących się w pobliżu miejsca planowanego odwiertu (GT-3).</p> <p>Przedmiot Zamówienia jest niezbędny do realizacji przedsięwzięcia (Projektu) oraz zapewnia wdrożenie i funkcjonowanie przedsięwzięcia (Projektu). Realizacja Przedmiotu Zamówienia spełniać będzie wymogi programu priorytetowego nr 5.9.1 „Polska Geotermia Plus Część 1) Geotermia głęboka”.</p> <p>Wykonawca zobowiązany będzie do współpracy z pozostałymi ekipami zaangażowanymi w realizację Projektu, w tym m.in. nadzorem inwestorskim (jeżeli dotyczy/będzie występował), nadzorem geologicznym i dozorem geologicznym.</p>
--	---

Uwzględniając powyższe, Zamawiający **wydłuża przewidziany w pkt 24 Zapytania Ofertowego termin składania ofert o 2 (dwa) dni:**

(24)	<p><b>Miejsce, termin i inne warunki składania ofert</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Oferty należy składać za pośrednictwem BK2021 do dnia <b>27 sierpnia 2025 r. do godz.: 12:00.</b></li> <li>Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.</li> </ol>
------	---

	3. Zmiana lub wycofanie oferty złożonej poprzez BK2021 może nastąpić poprzez funkcjonalności portalu Bazy Konkurencyjności.
--	---

Zamawiający przyjmuje jednocześnie treść tekstu jednolitego Zapytania Ofertowego.

Zamawiający informuje, iż przedmiotowa zmiana została w dniu 29 lipca 2025 r. opublikowana:

- a. na Bazie Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>),
- b. stronie internetowej Zamawiającego; oraz
- c. w siedzibie Zamawiającego w miejscu publicznie dostępnym

---

**Za Zamawiającego**