

A modern, multi-story glass-fronted apartment building with a grid-like window pattern, set against a clear blue sky. The building is partially obscured by large, stylized geometric shapes in blue and black. Below the building, a street scene with traffic lights and greenery is visible, also partially obscured by the same geometric shapes.

APARTAMENTY VARSOVIA

NOCLEGI I KONFERENCJE

WIĘCEJ
NIŻ HOTEL!

Varsovia Apartamenty Kasprzaka

– WIECEJ NIŻ HOTEL

Varsovia Apartamenty Kasprzaka to **niespełna 300 w pełni wyposażonych, klimatyzowanych apartamentów**, które stanowią ofertę dla Gości odwiedzających Warszawę zarówno w celach biznesowych jak i turystycznych.

Oprócz wygodnych mieszkań w naszym obiekcie znajduje się pełnowymiarowa Restauracja oraz lobby z całodobową obsługą.

Nasi Goście mogą skorzystać również z takich udogodnień jak samoobsługowa pralnia, parking w garażu podziemnym czy **internet Wi-Fi**.

Wysoki standard wykończenia obiektu i apartamentów to jeden z atutów obiektu, który już dzisiaj stanowi modne miejsce na hotelarskiej mapie Warszawy.

Stworzone z myślą o najbardziej wymagających klientach

- **niespełna 300** klimatyzowanych apartamentów
- **ponad 800** miejsc noclegowych
- Przestrzenne apartamenty o wielkości **od 21m² do 65m²**
- Lokalizacja - **blisko centrum**
- **Parking** podziemny
- Całodobowa **recepcja**
- **Wysoki standard** wykończenia
- Samoobsługowa **pralnia**
- W pełni wyposażone **aneksy kuchenne** w każdym apartamencie
- **Balkony** z widokiem na Warszawę
- **Konkurencyjne ceny**





Józef Wojciechowski
Przewodniczący
Rady Nadzorczej
J.W. Construction Holding S.A.



*„Varsovia to perła
w koronie obiektów
hotelowych
J.W. Construcion.
Jestem przekonany,
że tego typu obiekty
to przyszłość
branży hotelowej
w Polsce.”*

VARSOVIA TO COŚ WIĘCEJ NIŻ HOTEL

Z prawdziwą przyjemnością prezentuję Państwu naszą najnowszą inwestycję. W Warszawie przy ulicy Kasprzaka uruchomiliśmy właśnie Varsovię. To perła w koronie naszych obiektów hotelowych i efekt ponad 15 letniego doświadczenia w branży hotelarskiej w Polsce.

Varsovia to coś więcej niż hotel. To przestrzeń w pełni dostosowana do potrzeb klienta, zarówno jeśli chodzi o rozwiązania funkcjonalne jak również designerskie. Nasz obiekt położony jest blisko centrum stolicy, oferuje zarówno większe jak i mniejsze apartamenty, wszystkie wyposażone są w kuchnię, ale także istnieje możliwość skorzystania z restauracji. Varsovia to także możliwość najmu

długoterminowego apartamentów, z serwisem sprzątającym i 24 godzinną obsługą, którą zna się z imienia. Wszystko to bez kaucji, z możliwością przedłużania umowy z miesiąca na miesiąc i w cenach konkurencyjnych w stosunku do rynku wynajmu mieszkań. Jak widać pomyśleliśmy o wszystkim.

Dzięki temu Varsovia to idealny obiekt zarówno dla tych turystów, dla przedsiębiorców i biznesmenów, którzy przyjeżdżają do stolicy służbowo, na kilkudniowe szkolenia czy na kilku tygodniowe kontrakty, ale także dla wszystkich, którzy szukają komfortowej alternatywy dla wynajmu mieszkań. Jestem przekonany, że tego typu obiekty to przyszłość branży hotelowej w Polsce.



Pokoje – atmosfera domu, wygoda hotelu

Nasze przestrzenie zadowolą wszystkich entuzjastów dobrego smaku, ceniących rozwiązania **na najwyższym poziomie**. Varsovia Apartamenty Kasprzaka to niespełna 300 klimatyzowanych, przestrzennych apartamentów o wielkości **od 21 m² do 65 m²**. Każdy z nich posiada salon z aneksem kuchennym, łazienkę oraz – przy większych metrażach – dodatkową sypialnię i toaletę.





FUNKCJONALNOŚĆ
I WYGODA

apartamenty typu **standard**

Apartament Standard przeznaczony jest dla osób, które poszukują optymalnego połączenia komfortu, funkcjonalności i ceny. Znajdujące się w apartamencie łóżko typu **king-size** pozwala w pełni wykorzystać tę przestrzeń (wygodna sypialnia po rozłożeniu łóżka, komfortowa strefa relaksu po jego złożeniu). W apartamencie znajduje się również **w pełni wyposażony aneks kuchenny** oraz łazienka z prysznicem. Standard wyposażenia obejmuje **klimatyzację, lodówkę, telewizor** z telewizją satelitarną.



21 m²



Zasłony black-out



Przestronne szafy
wnękowe



Internet w pokoju



Łóżko typu king-size
(160/200cm)



Lodówka



43-calowy telewizor
z telewizją satelitarną



Aneks kuchenny



Kosmetyki w łazience



Klimatyzacja

apartamenty typu **superior**

Atutem apartamentów Superior jest **dodatkowa sypialnia**, dzięki czemu nasi Goście czują się **jak w domu**. To rozwiązanie idealne dla gości wynajmujących apartament na dłużej. Salon z aneksem kuchennym i częścią jadalną stanowi funkcjonalne miejsce do relaksu w ciągu dnia. W apartamencie znajdują się również 43-calowy **telewizor, klimatyzacja, lodówka i Internet**. Wszystkie Apartamenty dysponują również balkonami.

31-34 m² (2 pokoje)

Łóżko typu king-size

Kosmetyki w łazience

Duże okna

Internet w pokoju

Aneks kuchenny

Przestronne szafy wnękowe

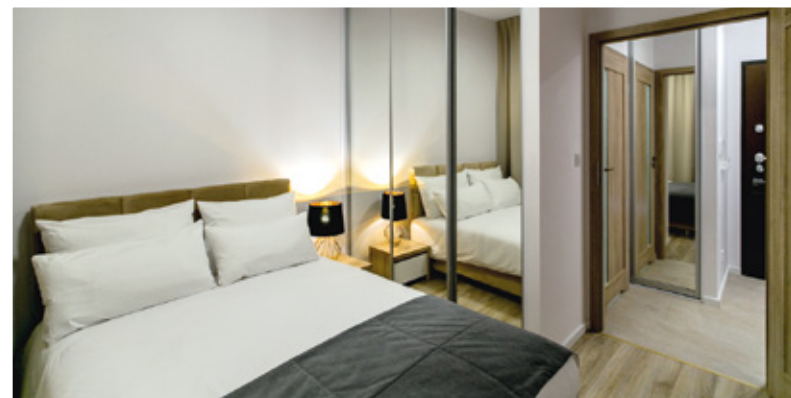
43-calowy telewizor z telewizją satelitarną

Zasłony black-out

Komfortowe warunki do spożycia posiłku, jak i do pracy

Lodówka

Klimatyzacja



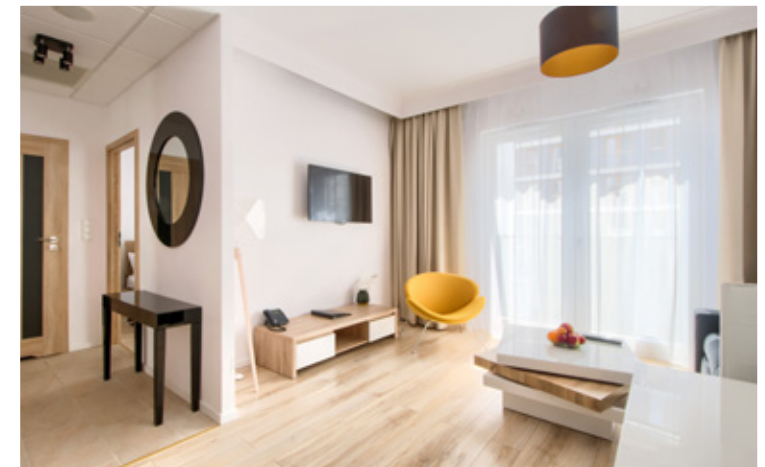
PRZESTRZEŃ KOMFORTU



PODWÓJNY KOMFORT

apartamenty typu **junior suite**

Gości, którzy poszukują eleganckiego, wygodnego i dobrze skomunikowanego z centrum mieszkania na dłuższy pobyt lub na weekend, z pewnością zainteresuje Apartament Junior Suite. Apartament składa się z **dwóch jasnych pokoi** pełniących funkcję sypialni i salonu. Dzięki takiemu układowi apartament jest wyjątkowo praktyczny. W części dziennej znajduje się **wygodna sofa z funkcją spania**. Przestrzeń jadalną w komfortowym aneksie kuchennym można wykorzystać również jako miejsce do pracy. W przestronnej łazience na gości czekają **zestawy kosmetyków** do kąpieli. W standardzie wyposażenia znajdują się **klimatyzacja, lodówka, Internet** oraz **telewizor** z telewizją satelitarną. Wszystkie apartamenty dysponują również balkonami.



37-43 m²

Zasłony black-out

Apartament
dwupokojowy

Przestronne szafy
wnękowe

Duże okna

Internet w pokoju

Łóżko typu king-size
(160/200cm)

Komfortowe warunki do
spożycia posiłku, jak i do
pracy

Lodówka

43-calowy telewizor
z telewizją satelitarną

Stół jadalniany

Aneks kuchenny

Kosmetyki w łazience

Sypialnia, jadalnia,
salon i łazienka

Klimatyzacja

apartamenty typu **executive**

Ten przestronny apartament o największym metrażu, z wygodną częścią dzienną i rozbudowanym aneksem kuchennym. To propozycja dla osób, które szukają **luksusowego** mieszkania na weekend lub na pobyt długoterminowy. Apartament posiada **dwie niezależne sypialnie**, jadalnię oraz przestronny salon. **Eleganckie wyposażenie** oraz wysokiej klasy meble zostały dobrane z najwyższą starannością, tak aby zaspokoić oczekiwania gości wymagających najwyższej jakości. Apartament posiada **klimatyzację, telewizor** oraz **balkon**.



65m² (3 pokoje)



Łóżko typu king-size
(160/200cm)



Kosmetyki w łazience



Duże okna



Stół jadalniany



Luksusowe łóże



Taras



Udogodnienia dla
niepełnosprawnych



Lodówka



Aneks kuchenny



Przestronne szafy wnękowe



43-calowy telewizor
z telewizją satelitarną



Zasłony black-out



Komfortowe warunki do spożycia
pożywku, jak i do pracy



Wysoka klasa mebli



Sypialnia, jadalnia,
salon i łazienka



Wysokiej jakości oświetlenie
z eleganckimi lampami



Internet w pokoju



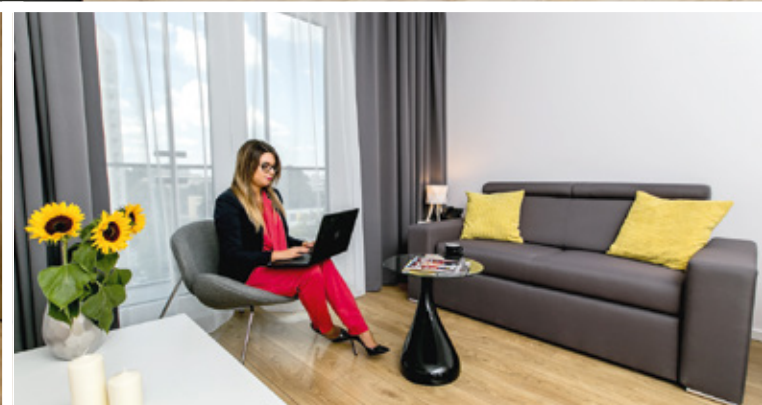
Osobna toaleta



Klimatyzacja



LUKSUSOWA JAKOŚĆ





Wyższy poziom
biznesowych spotkań i konferencji
w samym sercu Warszawy

Panoramiczna sala konferencyjna

Z pasji i zamiłowania do komfortu powstała sala konferencyjna w Varsovia Apartamenty - idealne **miejsce na spotkania branżowe, eventy, szkolenia i konferencje**. Klimatyczne wnętrza w połączeniu z uspokajającą zielenią tworzą doskonałą atmosferę, a wygodne fotele sprawiają, że uczestnictwo nawet w wielogodzinnych spotkaniach staje się prawdziwą przyjemnością.

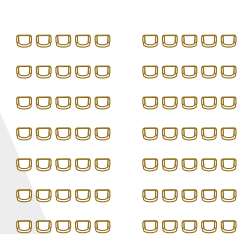
Sala konferencyjna w Varsovia Apartamenty to **przyjazna, przestronna i nowoczesna przestrzeń zaprojektowana z najwyższą starannością i dbałością o funkcjonalność**. Co więcej, w pomieszczeniach na gości czeka strefa chilloutu z wygodnymi kanapami i fotelami oraz panoramicznym widokiem na miasto.



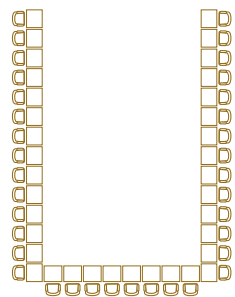
Nasz zespół chętnie pomoże w podłączeniu sprzętu i zadba o komfort zarówno organizatorów jak i uczestników biznesowych spotkań. Podczas przerw goście mogą liczyć na kawę, herbatę, słodkie przekąski, owocowe wariacje i doskonały lunch, który zadowoli wszystkich entuzjastów dobrego smaku.

Miejsce dla Twojego biznesu w Warszawie

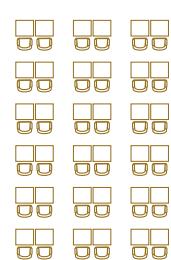
Sala usytuowana jest w pobliżu przestronnej restauracji dzięki czemu **idealnie nadaje się do organizacji spotkań firmowych, konferencji, eventów, szkoleń, spotkań autorskich oraz prezentacji.** Przystosowana jest dla grup liczących do 70 osób w ustawieniu teatralnym. W formule koktajlowej i w połączeniu z restauracją może być doskonałą przestrzenią nawet do 200 osób.



UKŁAD TEATRALNY
do 70 miejsc



UKŁAD „U”
do 36 miejsc



UKŁAD SZKOLNY
do 36 miejsc



WYPOSAŻENIE SALI



Projektor multimedialny
tylnoprojekcyjny



Ekran



Flipchart i markery



WIFI



Telewizor LCD



Strefa chilloutu



Klimatyzacja



Strefa kawowa



Sprzęt nagłaśniający



Wygodne fotele



FIRST FLOOR

— RESTAURANT —

ŚNIADANIA, LUNCHE, A'LA CARTE
IMPREZY FIRMOWE I RODZINNE

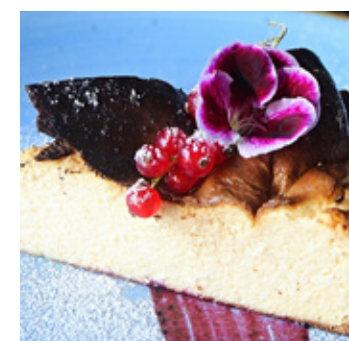
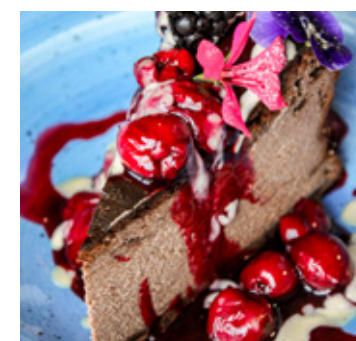


RESTAURACJA FIRST FLOOR



W restauracji First Floor **zasmakujesz w znakomitej kuchni i spędzisz wyjątkowo czas**. Na pierwszym piętrze w budynku Varsovia Apartamenty znajdziesz nowoczesną przestrzeń, otwartą kuchnię oraz oryginalny wystrój inspirowany stylem Art Deco.

Otwarta kuchnia zapewni nie tylko **moc wrażeń aromatycznych**, ale też wizualnych. Można dzięki temu podziwiać prace naszych kucharzy, którzy na oczach Gości przygotowują pyszne dania. To unikalne doświadczenie **live cookingu** w samym sercu warszawskiej Woli.



Śniadania

Zapraszamy na **bogate śniadania serwowane w formie bufetu** w stylu europejskim. Na naszych Gości czekają pyszne dania gorące, świeże sałaty i warzywa do kompozycji idealnej sałatki, chrupiące pieczywo, mięsa, sery, słodczyce, płatki, kawa, herbata. **Wszystko pozwoli Wam idealnie zacząć dzień.**

Lunche

Przerwa obiadowa w pracy albo dzień bez gotowania w domu? Każdy pretekst jest dobry by odwiedzić First Floor i spróbować fantastycznych zestawów lunchowych.

Menu a'la carte

Menu restauracji First Floor to **połączenie różnorodnych kuchni z całego świata** z zachowaniem nieskrywanego uwielbienia dla polskich smaków. Efektem naszej pracy jest **starannie dopracowane menu**, oparte na produktach najwyższej jakości.



Lokalizacja

Obiekt Varsovia Apartamenty Kasprzaka usytuowany jest na **warszawskiej Woli**, w obrębie prestiżowego osiedla Bliska Wola. Lokalizacja ta umożliwia **szybki dojazd** do

najważniejszych punktów miasta, tj.: centrum, Dworzec Zachodni, Lotnisko Chopina czy zagłębia biznesowego. Komunikację po stolicy ułatwia pobliska **stacja metra**.

LOTNISKO CHOPINA	→ 15 KM/10 min
WARSZAWA CENTRUM	→ 4 KM/7 min
DWORZEC ZACHODNI	→ 2 KM/4 min
STACJA METRA	→ 4 KM/6 min
CENTRUM HANDLOWE BLUE CITY	→ 4 KM/6 min



Kontakt

Varsovia Apartamenty Kasprzaka ul. Kasprzaka 31, 01-234 Warszawa

Rezerwacje

+48 22 255 99 99

kasprzaka@varsoviaapartamenty.pl

Dział Sprzedaży

Varsovia Apartamenty Noclegi i Konferencje

+48 519 341 809; +48 502 497 523

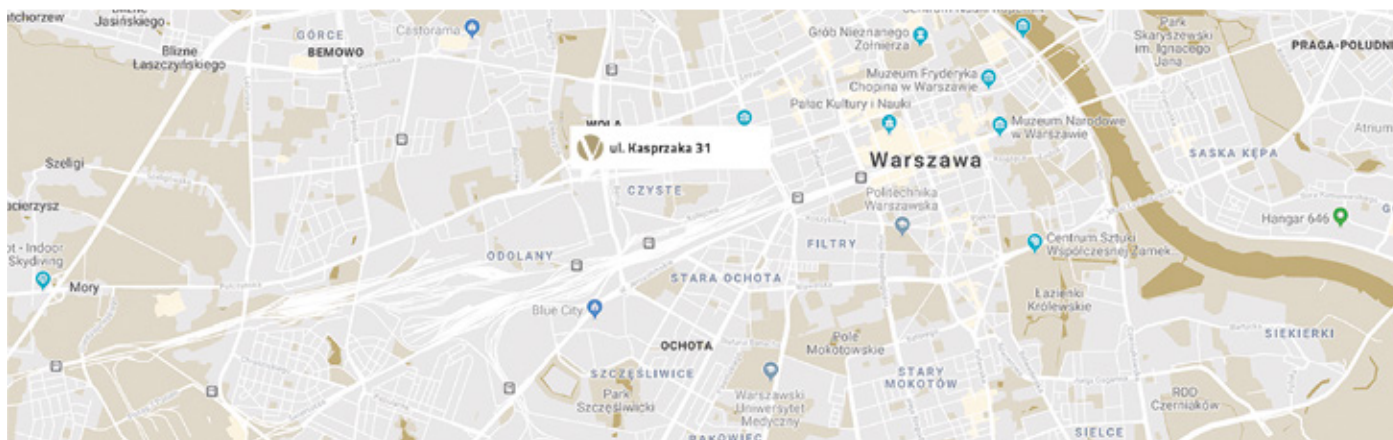
konferencje@varsoviaapartamenty.pl

Przyjęcia okolicznościowe

Restauracja First Floor

+48 501 295 651

kontakt@firstfloorrest.pl



POZNAJ NAS BLIŻEJ I ZOSTAŃ NA DŁUŻEJ



[@varsovia_apartamenty](https://www.instagram.com/varsovia_apartamenty)



[@Varsovia Apartamenty](https://www.facebook.com/VarsoviaApartamenty)