

# Dreaminn

## Oferta współpracy



### warunki umowy

#### Opcja 1: właściciel zarabia na więcej

Standardowa umowa najmu na stawkę % brutto od uzyskanego dochodu z podnajmu mieszkania na czas nieokreślony z 5-cio miesięcznym okresem wypowiedzenia ze względu na konieczność przygotowania mieszkania do odłączenia od naszych systemów.



#### Opcja 2: właściciel zarabia 1/2

Podpisanie umowy najmu ze stałą stawką czynszu na czas określony minimum kilka lat.



#### Opcja 2+: właściciel zarabia 1/3

W drugiej opcji jest możliwość, że nakłady inwestycyjne ponosimy my i zostają one zrekomensowane w niższym czynszu najmu przez dłuższy okres czasu. Właściciel przy tego typu umowie nie ponosi dodatkowych opłat obsługi mieszkania.



### informacje o kosztach

Koszty miesięczne obsługi mieszkania wymienione w ofercie takie jak: prowizje portali, koszty utrzymania oferty na stronie internetowej, koszty prania, sprzątania zostają rozliczone od przychodu i nie podlegają objęciu naszą prowizją. Na wszelkie dodatkowe koszty wystawiamy fakturę VAT właścicielowi, dotyczyć to będzie napraw zlecanych naszemu zespołowi technicznemu, przygotowania lokalu do wynajmu, akcje marketingowe dla danego obiektu, homestaging, sesja fotograficzna itp.

### współpraca

Jesteśmy otwarci na współpracę częściową lub kompleksową. Od właściciela zależy z jakich usług skorzysta. Przy współpracy z większymi obiektami istnieje możliwość określenia dodatkowych warunków współpracy.

### kontakt:

Agnieszka Sterczewska  
601 590 713  
office@pokojwamdamm.pl  
indywidualne oferty dla dużych obiektów,  
nawiązanie współpracy i podpisanie umowy.

Zapraszamy do współpracy!