



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach

HŚ.9020.9.2026

Pabianice, 30 marca 2026 r.

Aflopa Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Partyzancka 133/151, 95-200 Pabianice

dotyczy: zbiorcza roczna ocena jakości wody na pływalni hotelu „Fabryka Wełny” Hotel & SPA przy ul. Zamkowej 2, 95-200 Pabianice za rok 2025 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach, zgodnie z przepisem § 4 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 09.11.2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1230), po dokonaniu analizy

- parametrów jakości wody na pływalni, ocenionych na podstawie wymagań, o których mowa w § 2 w związku z § 3 ust. 1 powołanego powyżej rozporządzenia;
- wyników badań wody na pływalni wykonanych przez zarządzającego pływalnią;
- zakresu i częstotliwości wykonywania badań wody przez zarządzającego pływalnią oraz zastosowanych metod referencyjnych analiz;
- wyników badań wody na pływalni wykonanych przez właściwego Państwowego Inspektora Sanitarnego przed wydaniem oceny,

dokonał zbiorczej rocznej oceny jakości wody na pływalni „Fabryka Wełny” Hotel & SPA przy ul. Zamkowej 2, 95-200.

W dniu 26.09.2025 r. (Protokół z kontroli Nr HŚ/106/48/25) została przeprowadzona kontrola obiektu w zakresie prowadzenia oceny jakości wody na pływalni przez zarządzającego pływalnią. W wyniku kontroli stwierdzono, iż zarządzający pływalnią dokonywał oceny spełnienia wymagań na podstawie bieżącej obserwacji wody na pływalni, ze szczególnym uwzględnieniem sytuacji mogących mieć wpływ na zanieczyszczenie wody. Prowadził systematyczny i udokumentowany nadzór pracy urządzeń oraz rejestrował wyniki pomiarów jakości wody w trakcie użytkowania pływalni w zakresie pH wody, potencjału redox, stężenia chloru wolnego, temperatury wody i chloru związanego w niecce basenowej basenu kąpielowego oraz w niecce basenowej wyposażonej w urządzenie wytwarzające aerozol wodno-powietrzny (jacuzzi).

Ponadto zarządzający pływalnią przekazywał Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Pabianicach sprawozdania z badań zgodnie z ustalonym harmonogramem. Badania wody wykonywane były w laboratorium z akredytacją PCA w zakresie metod referencyjnych wykonywanych analiz.

Zgodnie z § 4 pkt 4 wyżej wymienionego rozporządzenia, w dniu 28.05.2025 r. pracownik Powiatowej Stacji Sanitarnej-Epidemiologicznej w Pabianicach w ramach kontroli urzędowej pobrał próbki wody do badań laboratoryjnych, w zakresie oznaczeń parametrów określonych w załączniku nr 1 i 2 do tegoż rozporządzenia z niecki basenowej, z niecki basenowej wyposażonej w urządzenie wytwarzające aerozol wodno-powietrzny (jacuzzi), wody wprowadzanej do niecki basenowej z systemu cyrkulacji, wody wprowadzanej z systemu cyrkulacji do niecki basenowej wyposażonej w urządzenie wytwarzające aerozol wodno-powietrzny (jacuzzi) oraz wody doprowadzanej do pływalni.



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarnej-Epidemiologicznej w Pabianicach
ul. Kilińskiego 10/12 | 95-200 Pabianice
+48 42 215 27 76
sekretariat.psse.pabianice@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: PL-14268-15040-ACJAH-30

W ciągu roku sprawozdawczym w badanych próbkach wody pobranych w ramach kontroli urzędowej oraz wewnętrznej zdarzały się incydentalne przekroczenia wartości badanych parametrów pod względem fizykochemicznym i mikrobiologicznym, które nie stanowiły zagrożenia dla osób korzystających z pływalni.

Najczęściej powtarzało się przekroczenie parametru mętności, które występowało w wodzie wprowadzanej do niecek basenowych z systemu cyrkulacji i w niecce basenowej wyposażonej w urządzenie wytwarzające aerozol wodno-powietrzny (jacuzzi). Mętność wody wywołana jest cząstkami stałymi. W związku z tym woda o wysokiej mętności może chronić mikroorganizmy przed działaniem środka dezynfekcyjnego.

Działania naprawcze podejmowane przez zarządzającego pływalnią były odpowiedzenie do rodzaju i skali przekroczeń.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach ocenił jakość wody na pływalni w „Fabryce Wełny” & Hotel SPA przy ul. Zamkowej 2 w Pabianicach pozytywnie z zastrzeżeniem ze wskazaniem utrzymywania parametru mętności na poziomie wskazanym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 09.11.2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1230) w wodzie wprowadzanej do niecek basenowych z systemu cyrkulacji i w niecce basenowej wyposażonej w urządzenie wytwarzające aerozol wodno-powietrzny (jacuzzi).

Jednocześnie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach przypomina, iż zgodnie z przepisem § 7 wyżej wymienionego rozporządzenia, zarządzający pływalnią w komunikacie zamieszczonym na tablicy informacyjnej, zlokalizowanej w miejscu widocznym dla osób pływających, kąpiących się oraz na stronie internetowej, jeżeli taka strona jest prowadzona przez zarządzającego pływalnią, informuje o:

- ostatniej ocenie jakości wody na pływalni dokonanej przez właściwego państwowego inspektora sanitarnego, o której mowa w § 4 rozporządzenia;
- spełnianiu przez wodę na pływalni wymagań określonych w rozporządzeniu lub aktualnych przekroczeniach wartości parametrów wynikających z oceny, o której mowa w § 3 ust. 1;
- podjętych działaniach naprawczych oraz o planowanym terminie doprowadzenia jakości wody na pływalni do odpowiednich wymagań, w przypadku niespełnienia wymagań jakościowych, jakim powinna odpowiadać woda na pływalni.

Piotr Szczepaniak
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. adresat – 1 egz.
2. a/a – 1 egz.