

Pabianice, dnia 16.08.2019 r.

Afropa Nieruchomości
sp. z o.o. sp.k.
ul. Partyzancka 133/151
95-200 Pabianice

Zbiorcza roczna ocena jakości wody w pływalni „Fabryka Wełny” & Hotel SPA przy ul. Zamkowej 2; 95-200 Pabianice za okres czerwiec 2018 r. – czerwiec 2019 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach, zgodnie z przepisem § 4 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 09.11.2015r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2015r. poz. 2016), dokonał zbiorczej rocznej oceny jakości wody na pływalni „Fabryka Wełny” & Hotel SPA przy ul. Zamkowej 2; 95 – 200 Pabianice, po dokonaniu analizy:

- parametrów jakości wody na pływalni, ocenionych na podstawie wymagań, o których mowa w § 2 w związku z § 3 ust. 1 powołanego powyżej rozporządzenia,
- wyników badań wody na pływalni wykonanych przez zarządzającego pływalnią,
- zakresu i częstotliwości wykonywania badań wody przez zarządzającego pływalnią oraz zastosowanych metodyk referencyjnych analiz,
- wyników badań wody na pływalni wykonanych przez właściwego państwowego inspektora sanitarnego przed wydaniem oceny.

W dniu 17.04.2019 r. (Protokół z kontroli Nr NSHŚ/50/10/19), została przeprowadzona kontrola obiektu w zakresie prowadzenia oceny jakości wody na pływalni przez zarządzającego pływalnią.

W wyniku kontroli stwierdzono, iż zarządzający pływalnią dokonywał oceny spełnienia wymagań na podstawie bieżącej obserwacji wody na pływalni, ze szczególnym uwzględnieniem sytuacji mogących mieć wpływ na zanieczyszczenie wody.

Prowadził systematyczny i udokumentowany nadzór pracy urządzeń oraz rejestrował wyniki pomiarów automatycznych: pH, temperatury wody oraz pomiarów następujących parametrów wody wykonywanych przez pracownika za pomocą urządzenia: potencjał redox, chloru wolnego, chloru związanego.

Zarządzający pływalni przekazywał Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Pabianicach sprawozdania z badań wody zgodnie z ustalonym harmonogramem, wykonywanych w laboratorium posiadającym akredytację PCA w zakresie metodyk referencyjnych wykonywanych analiz.

Zgodnie z § 4 pkt 4 wyżej wymienionego rozporządzenia, w dniu 29.05.2019 r. pracownicy Powiatowej Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej w Pabianicach pobrali próbki wody do badań laboratoryjnych, z niecki basenowej, systemu cyrkulacji (niecka basenowa) oraz w dniu 26.06.2019r. z niecki basenowej wyposażonej w urządzenie wytwarzające aerozol wodno-powietrzny (jacuzzi) oraz z systemu cyrkulacji jacuzzi w zakresie oznaczeń parametrów określonych w załączniku nr 1 i 2 do tegoż rozporządzenia.

W próbkach wody pobranych w ramach kontroli urzędowej w niecce basenowej oraz z systemu cyrkulacji (niecka basenowa) w powtórzonych badaniach w ramach kontroli wewnętrznej w dniu 03.06.2019r. w wodzie w niecce basenowej, z systemu cyrkulacji (niecka basenowa) w niecce basenowej wyposażonej w urządzenie wytwarzające aerozol wodno-powietrzny (jacuzzi) stwierdzono przekroczenie bakterii pseudomonas aeruginosa oraz ogólnej liczby mikroorganizmów. Zarządzający obiektem w sposób właściwy podjął działania naprawcze wyłączając obiekt z użytkowania oraz przystąpił do szokowej dezynfekcji wody metodą tlenową.

Obiekt udostępniony został dla użytkowników po wykonaniu badań w ramach kontroli wewnętrznej przez zarządzającego a sprawozdania z badań laboratoryjnych nie wykazały przekroczeń.

Analiza sprawozdań z badań fizykochemicznych w okresie sprawozdawczym wykazała występowanie niewielkich odchyśleń od normatywów określonych w załączniku nr 2 do cytowanego na wstępie rozporządzenia w zakresie utlenialności, chloru związanego oraz potencjału redox poniżej wartości minimalnych w wodzie w systemie cyrkulacji w basenie kąpielowym, jacuzzi oraz w niecce basenowej oraz jacuzzi.

Utlenialność wody jest parametrem wskaźnikowym określającym zawartość łatwo utleniających się substancji organicznych. Stwierdzenie przekroczeń w stosunku do maksymalnych wartości 4,0 mg/l określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 09.11.2015r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2015r. poz. 2016), świadczy zanieczyszczeniu wody substancjami organicznymi w niecce basenowej jak i w jacuzzi.

Wartość chloru związanego powyżej 0,3 mg/l w wodzie, wpływa negatywnie na skórę, drogi oddechowe użytkowników pływalni w związku z tym należy dążyć do jak najniższych wartości parametrycznych.

Potencjał redox pozwala na określenie prawidłowo prowadzonej technologii uzdatniania wody, która ma wpływ na jakość wody do kąpeli w nieckach basenowych.

Czynnikami o najwyższym znaczeniu dla zdrowia, związane z wodą na pływalni, są wskaźniki mikrobiologiczne, których wartości w większości sprawozdań były zgodne z normą określoną w powołanym powyżej rozporządzeniu, przez cały okres objęty oceną.

Jednocześnie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach przypomina, iż zgodnie z przepisem § 7 wyżej wymienionego rozporządzenia, zarządzający pływalnią informuje w komunikacie zamieszczonym na tablicy informacyjnej, zlokalizowanej w miejscu widocznym dla osób pływaków, kąpiących się oraz na stronie internetowej, jeżeli taka strona jest prowadzona przez zarządzającego pływalnią, informuje o:

- ostatniej ocenie jakości wody na pływalni dokonanej przez właściwego państwowego inspektora sanitarnego, o której mowa w § 4 rozporządzenia;
 - spełnianiu przez wodę na pływalni wymagań określonych w rozporządzeniu lub aktualnych przekroczeniach wartości parametrów wynikających z oceny, o której mowa w § 3 ust. 1;
 - podjętych działaniach naprawczych oraz o planowanym terminie doprowadzenia jakości wody na pływalni do odpowiednich wymagań, w przypadku niespełnienia wymagań jakościowych, jakim powinna odpowiadać woda na pływalni,
- aby użytkownicy pływalni oraz rodzice - opiekunowie dzieci, po zapoznaniu się z komunikatem mogli dokonać świadomego wyboru co do korzystania z pływalni

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach ocenił jakość wody w pływalni w „Fabryce Welny” & Hotel SPA przy ul. Zamkowej 2 w Pabianicach pozytywnie.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Pabianicach
M. Sumińska
Mutgorzata Sumińska

| MIESIĄC: MARZEC 2020 | | OBIEKT: BASEN | | |
|--|--------------------|---------------|---|-------------------|
| Parametr | Data poboru próbki | Wynik | Norma wg Dz. U. 2015 poz. 2016 | Uwagi |
| pH | 2020-03-03 | 7,1 | 6,5-7,6 | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | 6,9 | | |
| | 2020-03-03 | 7,2 | | |
| Escherichia coli | 2020-03-10 | 0 | 0 jtk/100 ml | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | 0 | | |
| | 2020-03-10 | 0 | | |
| Pseudomonas aeruginosa | 2020-03-10 | 0 | 0 jtk/100 ml | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | 0 | | |
| | 2020-03-10 | 0 | | |
| chlor wolny | 2020-03-03 | <0,05 | 0,3-0,6 mg/l | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | <0,05 | | |
| | 2020-03-03 | <0,05 | | |
| chlor związany | 2020-03-03 | <0,05 | max 0,3 mg/l | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | <0,05 | max 0,2 mg/l | |
| | 2020-03-03 | <0,05 | | |
| Potencjał redox | 2020-03-03 | 751 | 6,5<pH≤7,6 -> min. 750 mV 7,3 <pH≤7,6 -> min. 770 mV | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | 701 | | |
| | 2020-03-03 | 758 | | |
| Mętność | 2020-03-03 | 0,29 | max 0,5 NTU | system cyrkulacji |
| | 2020-01-07 | 0,43 | max 0,3 NTU | |
| Utlenialność (ChZT-Mn, Indeks nadmanganianowy) | 2020-03-03 | 0,51 | max 4 mg O2/l | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | 5,5 | | |
| | 2020-03-03 | 0,61 | | |
| ogólna liczba mikroorganizmów | 2020-03-10 | 50 | ≤ 100 jtk/ml | system cyrkulacji |
| | 2020-03-10 | 13 | ≤ 20 jtk/ml | |
| Legionella sp. | 2020-01-21 | 0 | 0 jtk/100 ml | system cyrkulacji |
| Azotany | 2020-01-07 | 14 | max 20 mg/l | system cyrkulacji |
| | 2020-01-07 | 14 | | |
| THM | 2020-01-21 | <0,004 | max 0,1 mg/l | system cyrkulacji |
| | 2020-01-21 | <0,004 | | |
| Chloroform | 2020-01-21 | <0,001 | max 0,03 mg/l | system cyrkulacji |
| | 2020-01-21 | <0,001 | | |

| OBIEKT: JACUZZI | | | | |
|--|--------------------|--------|---|-------------------|
| Parametr | Data poboru próbki | Wynik | Norma wg Dz. U. 2015 poz. 2016 | Uwagi |
| pH | 2020-03-03 | 7,1 | 6,5-7,6 | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | 6,9 | | |
| | 2020-03-03 | 7,2 | | |
| Escherichia coli | 2020-03-10 | 0 | 0 jtk/100 ml | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | 0 | | |
| | 2020-03-10 | 0 | | |
| Pseudomonas aeruginosa | 2020-03-10 | 0 | 0 jtk/100 ml | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | 0 | | |
| | 2020-03-10 | 0 | | |
| chlor wolny | 2020-03-03 | <0,05 | 0,7-1,0 mg/l | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | <0,05 | | |
| | 2020-03-03 | <0,05 | | |
| chlor związany | 2020-03-03 | <0,05 | 0,3 mg/l | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | <0,05 | 0,2 mg/l | |
| | 2020-03-03 | <0,05 | | |
| Potencjał redox | 2020-03-03 | 761 | 6,5<pH≤7,6 -> min. 750 mV 7,3 <pH≤7,6 -> min. 770 mV | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | 720 | | |
| | 2020-03-03 | 768 | | |
| Mętność | 2020-03-03 | 0,61 | 0,5 NTU | system cyrkulacji |
| | 2020-01-07 | 1,2 | 0,3 NTU | |
| Utlenialność (ChZT-Mn, Indeks nadmanganianowy) | 2020-03-03 | >10 | max 4 mg O2/l | system cyrkulacji |
| | 2020-02-18 | 7,3 | | |
| | 2020-03-03 | 5,1 | | |
| ogólna liczba mikroorganizmów | 2020-03-10 | 93 | ≤ 100 jtk/ml | system cyrkulacji |
| | 2020-03-10 | 16 | ≤ 20 jtk/ml | |
| Legionella sp. | 2020-02-04 | 0 | 0 jtk/100 ml | system cyrkulacji |
| | 2020-01-07 | 0 | | |
| Azotany | 2020-01-07 | 2,7 | 20 mg/l | system cyrkulacji |
| | 2020-01-07 | 3,2 | | |
| THM | 2020-01-21 | <0,004 | max 0,1 mg/l | system cyrkulacji |
| | 2020-01-21 | <0,004 | | |
| Chloroform | 2020-01-21 | <0,001 | max 0,03 mg/l | system cyrkulacji |
| | 2020-01-21 | <0,001 | | |

| OBIEKT: WODA WODOCIĄGOWA | | | |
|--|--------------------|-------|---------------|
| Parametr | Data poboru próbki | Wynik | Norma |
| Utlenialność (ChZT-Mn, Indeks nadmanganianowy) | 2020-03-03 | 1,8 | max 5 mg O2/l |
| | 2020-02-18 | 1,9 | |
| Azotany | 2020-01-07 | 1,5 | max 50 mg/l |