

**REGULAMIN  
NIESTRZEŻONEGO, MONITOROWANEGO, PŁATNEGO  
PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH, DOSTAWCZYCH I AUTOBUSÓW  
DOMUS MATER**

**§ 1 ORGANIZACJA PARKINGU**

1. Teren parkingu stanowi integralną część obiektu noclegowo-konferencyjnego Domus Mater, dalej jako „Obiekt”. Właścicielem i zarządcą Obiektu jest Zgromadzenie Księża Najświętszego Serca Jezusowego, dalej jako „Zarządca”.
2. W imieniu Zarządcy czynności związane z administracją parkingu wykonuje dyrektor Domus Mater.
3. Parking jest czynny całodobowo przez wszystkie dni tygodnia.
4. Poprzez wjazd na teren parkingu użytkownik zawiera z Obiektem umowę najmu miejsca parkingowego na warunkach określonych w niniejszym regulaminie oraz cenniku stanowiącym załącznik do regulaminu.
5. Parking jest **niestrzeżony, monitorowany i płatny**. Opłata za korzystanie z parkingu pobierana jest w recepcji Obiektu. Wjeżdżając na teren parkingu, użytkownik zobowiązuje się uiścić stosowną opłatę.

**§ 2 ODPOWIEDZIALNOŚĆ UŻYTKOWNIKA**

1. Każdy użytkownik pojazdu poprzez wjazd na teren parkingu akceptuje postanowienia niniejszego regulaminu i zobowiązuje się do ścisłego ich przestrzegania.
2. Użytkownik zobowiązany jest do zabezpieczenia pojazdu przed dostaniem się do jego wnętrza osób niepowołanych poprzez stosowanie posiadanych systemów zabezpieczeń.
3. Użytkownik zobowiązany jest do niepozostawiania w pojeździe przedmiotów niebędących jego wyposażeniem fabrycznym.
4. Użytkownik pojazdu odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone na terenie parkingu na rzecz Domus Mater oraz osobom trzecim.

**§ 3 ODPOWIEDZIALNOŚĆ OBIEKTU DOMUS MATER:**

1. Domus Mater **nie ponosi** odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie znajdujących się na terenie parkingu pojazdów. Nie odpowiada również za rzeczy pozostawione na terenie parkingu, zarówno te znajdujące się w pojazdach, jak i poza nimi.
2. Wyłącza się odpowiedzialność Domus Mater z tytułu szkód komunikacyjnych dotyczących pojazdów i osób korzystających z parkingu spowodowanych działaniem innych użytkowników lub osób trzecich.
3. Umowa najmu miejsca parkingowego wygasa z chwilą wyjazdu użytkownika z parkingu.
4. Domus Mater ma wyłączne prawo do decydowania o zamknięciu i otwarciu parkingu w terminach przez siebie ustalonych, jak również może podjąć decyzję o okresowym wyłączeniu parkingu z użytkowania lub o zmianie godzin jego funkcjonowania.
5. W przypadku naruszenia przez użytkownika postanowień niniejszego regulaminu Zarządca może rozwiązać umowę najmu miejsca parkingowego w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia oraz zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z regulaminem, w tym również poprzez usunięcie pojazdu z parkingu.

#### **§ 4 WARUNKI UŻYTKOWANIA PARKINGU:**

1. Na parkingu zabronione jest:
  - a) palenie wyrobów tytoniowych lub używanie otwartego ognia poza miejscami do tego wyznaczonymi,
  - b) spożywanie napojów alkoholowych lub zażywanie środków odurzających,
  - c) zanieczyszczanie parkingu (w szczególności rzucanie odpadków, śmieci, niedopałków),
  - d) naruszanie porządku publicznego (np. przez umyślne hałasowanie, wykonywanie lub odtwarzanie głośnej muzyki),
  - e) mycie lub odkurzanie pojazdu, jego naprawianie, wymiana płynów chłodzących, paliwa lub oleju,
  - f) nieuzasadnione pozostawianie pojazdu z pracującym silnikiem,
  - g) nieuzasadnione wykonywanie czynności serwisowo-naprawczych pojazdu lub tankowanie paliwa,
  - h) pozostawianie w pojeździe dzieci bez opieki,
  - i) pozostawianie w pojeździe zwierząt bez opieki,
  - j) poruszanie się na rowerach, rolnikach lub deskorolkach,
  - k) prowadzenie działalności gospodarczej, reklamowanie lub agitowanie bez zgody właściciela parkingu,
  - l) przebywanie osób nieupoważnionych,
  - m) holowanie pojazdów z wyjątkiem przypadków określonych w niniejszym regulaminie,
  - n) poruszanie się pojazdami z przyczepami, pojazdów członowych oraz pojazdów specjalnych,
  - o) poruszanie się pojazdami przewożącymi materiały łatwopalne, żrące lub wybuchowe,
  - p) poruszanie się pojazdami z nieszczelnościami powodującymi wyciek substancji niebezpiecznych (np. paliwa) lub brudzących, a także pojazdami przewożącymi materiały niebezpieczne, w szczególności łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz inne stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia lub mienia
2. Parking jest strefą ruchu i na jego terenie obowiązują przepisy ustawy o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r. poz. 1137 z późn. zm.). Maksymalna prędkość poruszania się pojazdów po parkingu wynosi 10 km/h.
3. Użytkownicy parkingu zobowiązani są do:
  - a) zachowania czystości na terenie parkingu,
  - b) przestrzegania przepisów ppoż. i sanitarnych,
  - c) podporządkowania się poleceniom pracowników Domus Mater odpowiadających za bezpieczeństwo i porządek.

Wszelkie skargi i wnioski związane z korzystaniem z parkingu należy składać w recepcji obiektu Domus Mater.

**Domus Mater bardzo ceni Państwa współpracę w przestrzeganiu postanowień niniejszego regulaminu, który służyć ma zapewnieniu spokojnego i bezpiecznego pobytu naszych Gości.**