

FORMULARZ OFERTY

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa wykonawcy:

Siedziba wykonawcy:

Adres wykonawcy:

Nr telefonu:

Adres e-mail:

Miejsce i numer rejestracji (KRS/CEIDG)

nr REGON:

nr NIP:

Osoba uprawniona do kontaktów:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

W związku z zapytaniem ofertowym na:

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego podczas realizacji zadania inwestycyjnego na nieruchomości położonej w Szklarskiej Porębie przy ul. Mickiewicza 21, 58-580 Szklarska Poręba, Hotel BORNIT, na którą składają się działki nr 30, 31/1, 35/1, 36, 37/3, 37/1, 36 i 38 polegającej na:

1. Budowie nowego skrzydła z 80 pokojami hotelowymi, skomunikowanego z resztą kompleksu za pomocą łącznika.
2. Budowie dodatkowego parkingu naziemnego na około 30 miejsc parkingowych w północno-wschodniej części terenu przy zachowaniu powierzchni biologicznie czynnej.
3. Prace z zakresu architektury krajobrazu (zagospodarowanie terenu wokół Hotelu)
4. Remont pokoi, łazienek, korytarzy, reorganizacja i uatrakcyjnienie części strefy F&B, odświeżenie sal konferencyjnych, odświeżenie klubu nocnego, reorganizacja powierzchni

wspólnych lobby/recepcji i patio, odświeżenie i uzupełnienie wyposażenia w strefach SPA i fitness, odświeżenie pomieszczeń socjalnych, miejscowe poprawki parkingów i dróg wewnętrznych. modernizacja instalacji wentylacji i CO, modernizacja instalacji TV i IT, montaż zamków elektronicznych, nowe oznakowanie zewnętrzne i wewnętrzne, montaż klimatyzacji w pokojach, dostosowanie obiektu do wymogów ppoż., w tym wymiana drzwi na klasowe ppoż.

4a. ALTERNATYWNIE (dodatkowo):

- rozbiórka istniejącej fasady szklanej na elewacjach wschodniej i zachodniej i wykonanie nowej systemowej fasady okiennej,

modernizacja pokrycia dachowego, na którym znajdują się urządzenia operatorów sieci komórkowych (3 operatorów), z uwzględnieniem sposobu montażu i zabezpieczenia tych urządzeń w porozumieniu z operatorami

z utrzymaniem standardu 4* i dostosowaniem Hotelu do marki własnej HALO.

składamy następującą ofertę na realizację tego przedmiotu zamówienia za:

cenę netto: zł

cena netto słownie: i/100

Do powyższej kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

VAT:zł

cenę brutto :zł

Cena sumaryczna Inwestycji została wyliczona uwzględniając poniższe składowe ceny zgodnie z poszczególnymi pozycjami Opisu Przedmiotu Zamówienia:

Lp.	Etap	Zakres	Kwota netto
1	I. Etap przygotowawczy	Przygotowanie harmonogramu inwestycji wraz z wyznaczeniem kamieni milowych i ścieżki krytycznej oraz niezbędnych włączeń obiektu z użytkowania w okresie prac budowlanych, wizja lokalna i ocena stanu technicznego obiektu	
2	II. Nadzór nad Pracami Projektowymi - Koncepcje	Koncepcja architektoniczna szczegółowa nowego skrzydła hotelowego wraz z szacunkowym kosztorysem wykonania Inwestycji	
3		Koncepcja architektoniczna aranżacji wybranych pomieszczeń w istniejącym budynku	
4	III. Nadzór nad Pracami Projektowymi - Projekty Budowlane	Projekt Budowlany nowego skrzydła hotelu wraz z uzyskaniem ostatecznej Decyzji o Pozwoleniu na budowę	

5		Projekt Budowlany dodatkowego parkingu naziemnego	
6		Projekt Budowlany modernizacji istniejącego obiektu	
7	IV. Nadzór nad Pracami Projektowymi - Projekty Wykonawcze	Projekt Wykonawczy Wielobranżowy nowego skrzydła hotelu wraz z kosztorysem inwestorskim	
8		Projekt Wykonawczy Wielobranżowy parkingu naziemnego	
9		Projekt Wykonawczy Wielobranżowy remontu istniejącego hotelu , wraz z kosztorysem inwestorskim	
10		Projekt Wykonawczy Zagospodarowania Terenu (PZT)	
11	V. Nadzór nad Pracami Projektowymi - Projekty Aranżacji	Projekt aranżacji wnętrz nowego skrzydła	
12		Projekt aranżacji wnętrz istniejącego hotelu,	
13*	VI. Nadzór nad pracami projektowymi - Projekt wymiany elewacji szklanej*	Projekt wymiany elewacji szklanych - wschodniej i zachodniej	
14	VII. Wybór GW	Przygotowanie i przeprowadzenie postępowania przetargowego na wyłonienie GW Inwestycji oraz rekomendacja do Zamawiającego	
15	VIII. Nadzór nad realizacją inwestycji	Budowa nowego obiektu	
16		Modernizacja istniejącego obiektu - Hotel Bornit	
17	IX. Przeglądy gwarancyjne	Nowy obiekt	
18		Zmodernizowany obiekt - Hotel Bornit	
		RAZEM	

Określamy dodatkowe miesięczne wynagrodzenie w przypadku przedłużenia się terminu realizacji zadań inwestycyjnych nie z winy Inwestora Zastępczego, o którym mowa określonym w §2 pkt. 2 projektu umowy, na kwotę netto miesięcznie:.....zł.(słownie złotych netto :)

.....)

Powyższe kwoty wynagrodzenia, obejmują wszelkie koszty na przygotowanie i realizację Przedmiotu zamówienia.

Jednocześnie (my) (ja)* niżej podpisany(-i)* reprezentując Oferenta oświadczam - (y)*, że
Oferent:

1. zapoznał się z treścią przedmiotowego zapytania,
2. gwarantuje wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w SWZ, Wymaganiach Formalnych, Opisie Przedmiotu Zamówienia i załącznikach stanowiących ich integralną część,
3. w przypadku uznania oferty Oferenta za najkorzystniejszą zobowiązuje się zawrzeć z Zamawiającym umowę, wg. projektu stanowiącego Załącznik nr 8 do Zapytania Ofertowego, w miejscu i terminie jaki zostanie wskazany przez Zamawiającego oraz wnieść, najpóźniej w dniu podpisania umowy, wymaganą Wymaganiemi Formalnymi, zabezpieczenie należytego wykonania umowy i roszczeń gwarancyjnych,
4. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie i załącza do niniejszej oferty wypełniony zgodnie z wytycznymi warunków przetargowych na wzorze stanowiącym Załącznik nr 5 do Zapytania Ofertowego - Wykaz zrealizowanych i realizowanych prac oraz oświadczenia swoich przedstawicieli na wzorach stanowiących Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego,
5. oświadcza, że wszystkie osoby przy pomocy, których wykonywany będzie przedmiot postępowania są zatrudnione zgodnie z obowiązującym prawem oraz, że posiadają aktualne szkolenia z zakresu BHP, badania lekarskie, oraz wszelkie uprawnienia do wykonywania pracy na danym stanowisku,
6. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
7. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy polskiego prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
8. zapoznał się Zapytaniem Ofertowym i wszystkimi załącznikami, w szczególności ze Specyfikacją Zamówienia oraz, że znany jest mu zakres Zamówienia i nie wnosi do niego żadnych uwag ani zastrzeżeń,
9. wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przedmiotowego postępowania prowadzonego przez INTERFERIE S.A.,
10. jest związany niniejszą ofertą przez okres 120 dni od daty terminu składania ofert,
11. nie zamierza*/ zamierza* powierzać podwykonawcom do wykonania części niniejszego zamówienia.

Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część, są:

1. Wypełniony i podpisany Wykaz zrealizowanych prac wraz z dokumentacją potwierdzającą doświadczenie, o którym mowa w dz. A pkt.2 Wymagań Formalnych- Załącznik nr 5 do Zapytania Ofertowego.
2. Referencje szt.
3. Pełnomocnictwo do reprezentowania Oferenta w postępowaniu albo do reprezentowania Oferenta w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli osoba reprezentująca w powyższym zakresie Oferenta nie jest upoważniona do reprezentacji w KRS.
4. Wypełnione i podpisane Oświadczenie Oferenta – Załącznik nr 6 do Zapytania Ofertowego o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu, w okolicznościach o których mowa w punkcie B Wymagań Formalnych.
5. Wypełnione i podpisane Oświadczenia Zespołu Oferenta – Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego.
6. Uprawnienia osób, które będą brały udział w realizacji zamówienia.
7. Wypełnione i podpisane Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej - Załącznik nr 11 do Zapytania Ofertowego.
8. KRS Oferenta/wypis z CDIEG.
9. Kopię ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 5 000 000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych, 00/100), bądź oświadczenie o gotowości do zawarcia takiej polisy przed zawarciem umowy.
10. Zaparafowany Projekt umowy stanowiący - Załącznik nr 8 do Zapytania Ofertowego.
11. Oświadczenie o posiadaniu w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych, 00/100).

.....
(miejsowość, data oraz podpis osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić