


Dotyczy postępowania przetargowego:

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego podczas realizacji zadania inwestycyjnego na nieruchomości położonej w Szklarskiej Porębie przy ul. Mickiewicza 21, 58-580 Szklarska Poręba, Hotel BORNIT, na którą składają się działki nr 30, 31/1, 35/1, 36, 37/3, 37/1, 36 i 38 polegającej na:

1. Budowie nowego skrzydła z 80 pokojami hotelowymi, skomunikowanego z resztą kompleksu za pomocą łącznika.
 2. Budowie dodatkowego parkingu naziemnego na około 30 miejsc parkingowych w północno-wschodniej części terenu przy zachowaniu powierzchni biologicznie czynnej.
 3. Prace z zakresu architektury krajobrazu (zagospodarowanie terenu wokół Hotelu)
 4. Remont pokoi, łazienek, korytarzy, reorganizacja i uatrakcyjnienie części strefy F&B, odświeżenie sal konferencyjnych, odświeżenie klubu nocnego, reorganizacja powierzchni wspólnych lobby/recepcji i patio, odświeżenie i uzupełnienie wyposażenia w strefach SPA i fitness, odświeżenie pomieszczeń socjalnych, miejscowe poprawki parkingów i dróg wewnętrznych, modernizacja instalacji wentylacji i CO, modernizacja instalacji TV i IT, montaż zamków elektronicznych, nowe oznakowanie zewnętrzne i wewnętrzne, montaż klimatyzacji w pokojach, dostosowanie obiektu do wymogów ppoż., w tym wymiana drzwi na klasowe ppoż.
- 4a. ALTERNATYWNIE (dodatkowo):
- rozbiórka istniejącej fasady szklanej na elewacjach wschodniej i zachodniej i wykonanie nowej systemowej fasady okiennej,
 - modernizacja pokrycia dachowego, na którym znajdują się urządzenia operatorów sieci komórkowych (3 operatorów), z uwzględnieniem sposobu montażu i zabezpieczenia tych urządzeń w porozumieniu z operatorami

z utrzymaniem standardu 4* i dostosowaniem Hotelu do marki własnej HALO.

Pytanie Oferenta:

 prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 5 sierpnia 2024 r., co pozwoli nam oraz innym oferentom na dokładniejsze przygotowanie kompletnych i konkurencyjnych wniosków.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu składania ofert do 5 sierpnia 2024 r. do godz. 14.00.

Andrzej Andrzejewski

Główny Specjalista ds. Zarządzania Nieruchomościami i Inwestycji
tel. kom.: 693 090 255
tel.: 76 749 54 54
e-mail:
andrzej.andrzejewski@interferie.pl
www.interferie.pl