

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie szczegółowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem Nadzoru Autorskiego i uzyskaniem wymaganych decyzji dla Inwestycji pn. :

„Zaprojektowanie nowej aranżacji strefy żywieniowej (restauracja + kawiarnia + kuchnia) w poziomie „0” wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi oraz nową technologią kuchenną, polegającą na wydzieleniu ze strefy restauracji sali konferencyjnej/wielofunkcyjnej i przeniesieniu restauracji w miejsce obecnej kawiarni– OSW Cechsztyń ul. Chrobrego 58, 78-111 Ustronie Morskie” wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i wszelkich decyzji administracyjnych.

Zakres prac projektowych jest następujący;

ETAP	Opis etapu
0	inwentaryzacja budowlana
	inwentaryzacja technologii kuchni
I	koncepcja funkcjonalna
II	projekt budowlano-wykonawczy
III	projekt wykonawczy technologii kuchni
IV	przedmiary i kosztorys inwestorski
V	decyzje i zgody (o ile będą wymagane)
VI	nadzór autorski

Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać realizację Inwestycji „pod klucz” z pełnym wyposażeniem, za wyjątkiem mebli ruchomych (stoły, krzesła i fotele), które Zamawiający zamówi we własnym zakresie.

Dokumentacja powinna uwzględniać niezbędny sprzęt audio-wizualny do sali konferencyjnej/wielofunkcyjnej

Zamawiający oczekuje dużej szczegółowości dokumentacji projektowej i opracowania jej z zachowaniem szczególnej staranności i w taki sposób, aby nie zachodziła konieczność jej uzupełniania i zmian w trakcie realizacji Inwestycji, za wyjątkiem zmian wprowadzanych przez Zamawiającego.

Projektant zobowiązany jest do uwzględnienia w dokumentacji projektowej rysunków wszystkich detali i niezbędnych do realizacji inwestycji rysunków warsztatowych i wykonawczych.

Dokumentacja projektowa nie może budzić jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu realizacji Inwestycji, a wcześniej - wyceny ofertowej w przetargu na wybór Wykonawcy.

5. Forma dokumentacji projektowej:

Dokumentacja składająca się na przedmiot zamówienia zostanie wykonana i przekazana Zamawiającemu w:

- 1) Formie drukowanej – projekty architektoniczne, projekt budowlany i projekt wykonawczy, przedmiar robót, kosztorys inwestorski,
- 2) Formie elektronicznej - na nośnikach danych w formie modyfikowalnej i niemodyfikowalnej:
 - zbiorów danych w formacie *PDF i jpg stanowiących odzwierciedlenie opracowań projektowych w formie wydruku,
 - zbiorów danych w formacie plików *DWG (edytowalne) zawierających rzuty, przekroje, rysunki, wizualizacje, itp. ,
 - plików zawierających kosztorysy w formacie *ath lub *kst ,
- 3) Wymagane jest aby pliki wersji elektronicznej w *PDF odpowiadały teczkom wersji drukowanej, rysunki zawierały podpisy projektantów i inne elementy naniesione na wersję drukowaną.
- 4) Na stronie tytułowej każdego opracowania należy umieścić numer opracowania i kolejny numer egzemplarza.
- 5) Dokumentacja Projektowa w 4 egzemplarzach w wersji papierowej wraz z 3 pendrive'ami, zawierającymi Projekty Aranżacji w wersji edytowalnej w formacie DWG oraz PDF, a dla części opisowej - DOC, XLS i PDF.

Poza liczbą egzemplarzy określoną w ust. 1 niniejszego paragrafu, Projektant zobowiązuje się wykonać egzemplarze dokumentacji projektowej na potrzeby postępowań administracyjnych prowadzonych w związku z realizacją Umowy w ilości w tym celu niezbędnej.